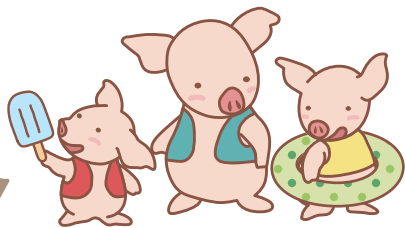




こぶたかわら版



住まいを 生かす 活かす Liveする。住生活Liv工房株式会社 〒635-0044 大和高田市蔵之宮町10-32 HP▶<https://liv-kobo.com> ☎0120-997-616

今月のこぶたオススメ情報

薔薇の香りに包まれた癒しのカフェが大和高田にOPEN♡



美しい薔薇の咲く季節にオープンしたその名も「薔薇とともに 心高」。人気のメニューは“薔薇とともにロールケーキ”や“バスクチーズケーキ”など、こだわりのスイーツが並ぶ。ドリンクメニューも豊富で、食用の薔薇がたっぷり入ったローズモヒート風は贅沢で優雅な気分が味わえる。隠れメニューの“特別オムライス”はオーナーがキッチンに立つ日だけのスペシャルな一皿。落ち着いたあるトーンでまとめられた店内で美しい花と緑を眺めながらお食事できます。愛犬と過ごせる芝生スペースがあるのも◎。ゆったり時の経つのを忘れてしまいそうになるカフェで癒されてみて♪



薔薇とともに 心高 (coco)

大和高田市築山146-7
営業/11:00~17:00
(L.O.16:30)
定休日/毎月1日・水曜
(不定休あり)
駐車場/隣接サロン1階

Instagram



お家の小話

最近の新築住宅では、あえて「大きな窓」を設けないケースが増えています。かつては開放感や日当たりの象徴だった大開口ですが、いまや家づくりのトレンドは大きく変化しています。最大の理由は、地球温暖化に伴う猛暑への対策とエネルギー価格の

高騰です。窓を小さく、あるいは数を絞ることで住宅の断熱性能が格段に向上し、冷暖房効率率が劇的に良くなります。さらに、近隣との距離が近い住宅地でのプライバシー確保や防犯性の向上、さらには壁面が増えることで家具の配置がしやすくなるという実用的なメリットもあります。

「開放感=大きな窓」という固定観念にとらわれず、快適性と省エネ、そして防犯性を両立させる、現代の合理的な家づくりとも言えますね。



スタッフのつぶやき



최애를
포고싶어~♡
(推しに会いたい)

趣味で韓国語を
習い始めて今年で
5年になりました。

こう聞くと会話なんてお手の物と思われるがちですが実際勉強する時間は週1回1時間で自宅ではほぼ復習もしないというお遊び程度の習い事。しかも新しくインプットするたびに今まで習ったことが頭の中からどんどん抜け落ちる始末で何のために5年も通っているのやら…。そんな私が先月推しのコンサートに行ったとき、5割くらいは何を喋っているのか(なんとなく)分かったので継続してみるものだなと思いました。ただこのペースだと全部聞き取れるまで10年以上かかりそうです(笑)。

先進的窓リノベ2026事業 補助金でお得にリフォーム!!

家計を
圧迫する
電気代!!

耐え難い
酷暑日!!

原油価格の
高騰!!



今年こそ思い切って
窓リノベしませんか?



LIXIL 商品の補助金獲得例



①リプラス	大	293,600円
②リプラス	大	293,600円
③インプラス	中	101,000円
④インプラス	中	101,000円

メーカー希望小売価格(税抜)* 合計 789,200円

※消費税は補助金の対象外となります。補助金は条件により金額が異なりますので、詳しくはご相談ください。

窓の大きさ 大…高さ190cm×幅170cm 中…高さ120cm×幅165cm

補助金	
①大	88,000円
②大	88,000円
③中	34,000円
④中	34,000円

補助金
約24万円
還元!!

既存の窓にプラスするだけ
内窓インプラス
遮熱・断熱・防音に



枠を残して新しい窓に交換
取替窓リプラス
隙間風や
ガタツキに



高断熱な窓・ドアなどのリフォーム

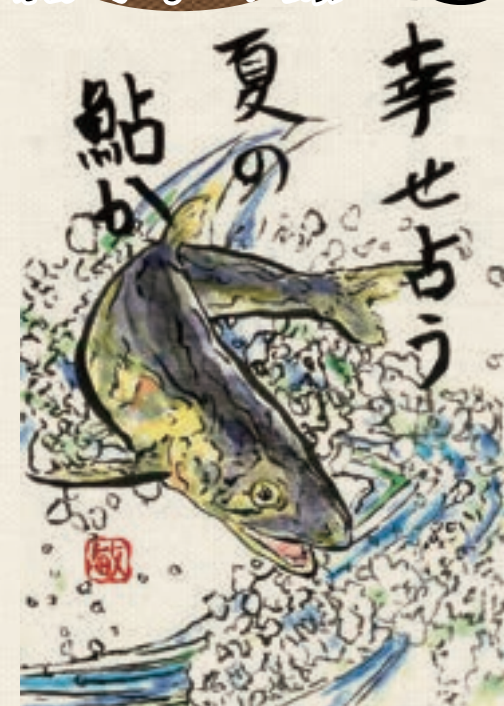
先進的窓リノベ

補助額
最大100万円

詳しくは住生活Liv工房へ
お問い合わせください。



こぶた社長の
絵てがみ館
絵手紙ポストカード
プレゼント!
ご希望の方は電話または
インスタのDMへご連絡
ください。



暮らしの中の あれこれを アップデート!!

「心機一転して思い描いていた部屋にしたい」
「老朽化していると分かっていたけど見て見ぬふりをしてた」
「そのうち直せばいいやと思っていたら大変なことに!」
そんな「暮らしのあれこれ」をLiv工房が解決します。

R7.9月完成 T様邸

猫ちゃんの爪とぎで
ボロボロになった
キッチンカウンターの壁を
傷に強いタイル壁に変更。
お部屋の雰囲気に
合わせて棚受け金具も
木製にしました。

before

after

after

before

R8.5月完成 K様邸

ご自宅で経営されている
ヘアサロンをヨーロピアン
アンティーク風に変身!
施主様の愛犬をプリントした
アクセントクロスがサロンの
アイコン的なインテリアに
なっています。

before

after

before

before

before

after

R8.1月完成 K様邸

押入にハンガーポールを取付けて
棚付きのオープンクローゼットに。
扉のデザインは気に入っていた
ものの、枠とガラスが重く
開閉しづらかったため枠を新調し
ガラスは軽量ポリカに変更。
色を白にしたことでお部屋が
明るくなりました!

after

before

R8.2月完成 T様邸

突風で倒れてしまった木製の
フェンスをメッシュフェンスに
交換。風が抜けるのはもちろん、
侵入者が人目を避けることが
難しくなるため、防犯効果も
期待できます。
見た目も圧迫感がなくなり
スッキリしました。

お家の中の
『ちょっと気になる些細な事』や
『急を要する困った事』などがあれば
住生活Liv工房を
思い出してください!!



住生活Liv工房 株式会社

0120-997-616

〒635-0044 大和高田市蔵之宮町10-32 営業時間/9:00~17:00 (土・日・祝定休 ※電話は繋がります)

一級建築士事務所 登録番号 奈良県知事登録 第2021(ろ)2458号/

建設業 許可登録番号 奈良県知事許可(般-3)第17006号/宅地建物取引業 免許番号 奈良県知事 (2)第4347号

<https://liv-kobo.com>

住生活Liv工房

検索

