

住まいを 生かす 活かす Liveする。住生活Liv工房 株式会社

〒635-0044 大和高田市蔵之宮町10-32 HP▶<https://liv-kobo.com> ☎0120-997-616



今月のこぶたオススメ情報



元気にヘルシーになってほしい!旬の素材のごちそうサンド♪



橿原市新賀町にある「とろーり」は具がたっぷり入ったサンドイッチの人気店。リピーターも多く、朝からショーケースに豊富なラインナップが並んでいます♪どれにしようか迷ったら気さくなオーナーがおすすめを教えてください。一つ一つ丁寧に手作りされているので一口食べると素材の味が口いっぱいに広がります♡サンドイッチ以外にも火曜日は「腸活彩りサラダ」、金曜日はサラダの量り売りもしており、旬の野菜をおいしくいただけると評判。これからの季節は温かいごろごろ野菜スープもおすすめ。イトインスペースでゆっくり頂くのもよし、車の中やお出かけ先で景色を見ながらかぶりつくのも良いですね。



サンドイッチ食堂 Tororii

橿原市新賀町273-1

TEL/0744-32-1077

時間/平日 7:00~

土日祝 8:00~

売切れ次第閉店

定休日/水・木

(臨時休業あり)

駐車場/有(インスタ参照)

Instagram



Let's
Try
DIY!

お手軽ステンシルプリント♪

このコーナーで何度か紹介したステンシルで無地の服が大変身!!



①材料

- クリアファイル
- 油性ペン
- カッター
- スポンジ
- 好きな服
- マスキングテープ
- スプレーのり
- アクリル絵の具
- ビニール手袋
- カッティングボード



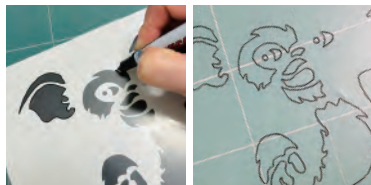
②材料

クリアファイルは折り目に沿って1枚に切り離します。好きな絵や文字をプリントアウトしてファイルと重ね、ずれないようにテープで固定します。

Xmasが近いのでグレムリンにしました♡

③ペンで下絵を描く

油性ペンで絵のフチをなぞって下絵を描きます。



④カッターでくり抜く

クリアファイルは結構力があるので、ゆっくりとケガをしないようにに切り抜きます。細かい部分は下絵を動かしながら少しずつくり抜いていきます。



⑤裏側に糊を吹き付ける

切り終わったファイルの裏側にスプレーのりを吹き付けます。



屋外もしくは、段ボール箱に入れて作業すると周りがベタベタしません。

⑥色を乗せていく

服の上にファイルを貼り付けて、スポンジに絵の具を少量取り、ポンポンと色を乗せます。(服の中には裏映り防止の紙を入れています。)



必ず少量ずつ
薄く重ねる!



「R」のように穴の部分に色を乗せたくない場合はカットしたパーツを後から貼ってマスキングします。

⑦完成!!



↑これも
作りました♡

かすれ具合がビンテージっぽくてイイ感じに仕上がりました♪

キャラクターは著作権があるので、第三者への提供・販売は禁止です。個人利用でお楽しみください。

スタッフのつぶやき

今月はこぶたA

待ち望んでいた秋がやっと訪れ夫婦でキャンプに行ってきました。事前準備をしっかりと現地で楽をしたい私と、下調べも準備もしない旦那。当然現地では喧嘩の嵐!買い出しから設営、調理、撤収まで何かにつけて小言を言い合い噛み合わない2人(笑)それでも美味しいご飯と冷たいビール、何より涼しい秋風に揺れる焚火に癒されました。近頃キャンプブームが終了したと言われていますが体力があるうちは、これからも続けたいです♪



酒は
苦
は
美
味
い
後
の

こぶた社長の 絵てがみ館



こぶた®の うちのあれこれ

vol.10

近年、地震でブロック塀が倒壊して被害をもたらす事故が発生し問題になっています。原因としてブロック塀に定められている建築基準法を守っていないことがあげられます。例えば、塀の高さは地盤から2.2m以下、直径9mm以上の鉄筋が決められた間隔で配筋されているかなど、いくつもの規定があります。弊社にも最近ご自宅のブロック塀が危険なので撤去したいというご依頼がありました。各市町村の補助金を活用できる場合がありますので、もし不安がある場合はぜひご相談ください。



外構

近頃防犯面や安全性を考えて塀を撤去するお家が増えてます。ブロック塀を取り払うことによって玄関前も解放感が生まれてスッキリしますよ!!

玄関扉

元々病院兼住居だった玄関扉を住居用玄関に変更。誰もここが病院だったとは気付きませんね♪

植木

脱衣場

狭い脱衣場は洗面の位置を変えるだけで広くなり、着替えや洗濯の動作がスムーズになります。換気扇があるので窓を塞いでも問題なし♪

リフォームしたい場所によってどこにお願いしたらいいのかわからないときはLiv工房にご相談ください!!

リフォーム以外で意外と困るのが植木の剪定。自分でやってみると時間も体力も消耗して仕上がりもイマイチなんて事ありませんか? Liv工房はそんなお悩みにもお応えします!!

これもあれもそれも

橿原市
東坊城町

モデルルーム販売中!!

便利な立地と贅沢な住宅性能を備えたコンパクト住宅

超駅近!!
近鉄「坊城駅」
徒歩5分!!

●オークワ橿原坊城店 徒歩3分
●南都銀行 坊城支店 徒歩6分
●ローソン坊城駅前店 徒歩6分

●コスモス 坊城店 徒歩9分
●金橋郵便局 徒歩9分
●イオンモール橿原 車で5分

**1人なら広々♪
2人なら丁度いい!**

災害に強い省エネ住宅!!

- ガスと電気のハイブリッド給湯器
- 太陽光パネルを標準装備
- 最も高い耐震性能! 耐震等級3を取得
- 夏は涼しく冬は暖かい 断熱等級6
- 内窓いらず! YKK高性能樹脂窓

ルームツアーインスタにて動画公開中!

土地・建物セット価格【税・外構費全て込】

2,420万円

住生活Liv工房 株式会社

〒635-0044 大和高田市蔵之宮町10-32 営業時間/9:00~17:00 (土・日・祝定休 ※電話は繋がります)

一級建築士事務所 登録番号 奈良県知事登録 第2021(ろ)2458号/ 建設業 許可登録番号 奈良県知事許可(般-3)第17006号/宅地建物取引業 免許番号 奈良県知事 (2)第4347号

☎0120-997-616 <https://liv-kobo.com>

住生活Liv工房 検索 🔍